

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült a Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023.08.07. napján tartott rendkívüli nyílt testületi üléséről**

Az ülés helye: Kultúrház Szemely

Jelen vannak: Kumli József Ferenc polgármester
Bosnyák Mihály alpolgármester
Török Péter képviselő
Láng Zoltán képviselő
Kovácsné Tormási Emese képviselő

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző
Pintér-Lázár Adél hatósági ügyintéző

Kumli József Ferenc polgármester Köszöntötte az ülésen megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes mivel a képviselő-testület 5 tagjából 5 képviselő megjelent. Javaslatot tett az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület egyhangúlag az alábbiak szerint határozott meg.

NAPIREND

1.) GFT 2023-2037 módosítása

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

2.) GFT 2024-2038 beruházási és felújítási tervrész

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

3.) Csorba Győző Megyei Könyvtár 2022. évi szakmai beszámolója

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

4.) A települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

5.) Beiskolázási támogatás

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

6.) Szentkútpusztá 0197/6/A/8 hrsz ingatlan bérleti joga

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

7.) Rendkívüli Önkormányzati Támogatás II. üteme

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

I. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a testületet, hogy a DRV megküldte a DRV_V_540_Kozármisleny kistérségi vízmű megnevezésű vízközmű-rendszerre vonatkozó 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosítását. Elmondja, hogy a tervek alapján Szemely összekötő vezeték építés 1. ütem, új utca kialakítás: 450 fm 110 mm KPE cső, hrsz: 219, 96/1, 0107/3 van betervezve. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat forráshiánnyal küzd így javasolja, hogy a módosítás kapcsán az első ütem kivitelezési idejét tolják ki 2025.12.31-ig. Az eredetileg megküldött tábla szerint a módosítás Kozármisleny települést érintette volna. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

33/2023. (VIII.7.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészében az 1. prioritással érintett Szemely összekötő vezeték építés 1. ütem, új utca kialakítás: 450 fm 110 mm KPE cső, hrsz: 219, 96/1, 0107/3 beruházás megvalósítási ütemét forráshiány miatt módosítja: a megvalósítási időtartam vége: 2025.12.31.-re. Felkéri a polgármestert a döntés DRV felé történő továbbításra.

Határidő. azonnal

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

34/2023. (VIII.7.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását elfogadja azzal a kikötéssel, hogy a Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2023 (VIII.7) sz. határozata alapján az 1. fontossági sorrendben megadott „Szemely összekötő vezeték építés 1. ütem, új utca kialakítás: 450 fm 110 mm KPE cső, hrsz: 219, 96/1, 0107/3” megnevezésű beruházás megvalósítási idejét forráshiány miatt elhalasztja 2025.12.31-ig, valamint az első ütemnek a tervek elkészítését tekinti. Felhatalmazzák a polgármestert az erről szóló nyilatkozat aláírására.

Határidő. értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

II. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: Elmondja, hogy DRV megküldte a 2024-2038 közötti időszakra vonatkozó beruházási és felújítási tervrészét. Tájékoztatta a testületet, hogy a tervek a Szemelyi Önkormányzatot érintik a felújítási-pótlási tervrészben: „Szemely összekötő vezeték építés 2. ütem 440 fm vezeték rekonstrukciója (Hársfa utcai meglévő vezeték) 110 mm KPE cső” valamint a beruházási tervrészben: “Szemely összekötő vezeték építés 3. ütem 400 fm hosszban, a kibővített Hársfa utcai 2. ütem folytatásaként új építésű szakasz 110 mm KPE” területen. Javasolja, hogy a forráshiányra való tekintettel, a tervezett felújítás pótlási

rész megvalósítási idejét tolják ki 2027.12.31-ig, míg a beruházási tervrész megvalósítási idejét módosítsák 2029.12.31-re. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

35/2023. (VIII.7.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2024-2038. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervben tervezett felújítás pótlási rész (Szemely összekötő vezeték építés 2. ütem 440 fm vezeték rekonstrukciója (Hársfa utcai meglévő vezeték) 110 mm KPE cső) megvalósítási idejét 2027.12.31-re módosítják, míg a beruházási tervrész (Szemely összekötő vezeték építés 3. ütem 400 fm hosszban, a kibővített Hársfa utcai 2. ütem folytatásaként új építésű szakasz 110 mm KPE) megvalósítási idejét 2029.12.31-re módosítják. Felkérlik a polgármestert a döntés DRV felé történő továbbításra.

Határidő. értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

36/2023. (VIII.7.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a DRV_V_540_Kozármisleny kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2024-2038. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja **azzal a kikötéssel, hogy a Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2023 (VIII.7) sz. határozata alapján a Gördülő Fejlesztési Tervben tervezett felújítás pótlási rész (Szemely összekötő vezeték építés 2. ütem 440 fm vezeték rekonstrukciója (Hársfa utcai meglévő vezeték) 110 mm KPE cső) megvalósítási határidejét 2027.12.31-re módosítják, míg a beruházási tervrész (Szemely összekötő vezeték építés 3. ütem 400 fm hosszban, a kibővített Hársfa utcai 2. ütem folytatásaként új építésű szakasz 110 mm KPE) megvalósítási idejét 2029.12.31-re módosítják** és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2024. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV Zrt. részére legkésőbb 2023. december 15-ig megküldi.

Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Határidő. értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

III. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Csorba Győző Könyvtár megküldte a 2022. évi könyvtári szolgáltatásokról szóló beszámolót, majd részletesen ismerteti annak tartalmát, különös tekintettel a könyvtárhasználati mutatókra.

Elmondja, hogy a településen a könyvtárbusz szolgáltatásait aktívan használják, működése sikeres. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

37/2023. (VIII.7.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a Csorba Győző Könyvtár 2022. évi szakmai beszámolóját Szemely településen végzett szolgáltatásokról

Határidő: 2023.09.30.

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

IV. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2023.07.01. napon hatályba lépett módosítása alapján megszűnt a helyi önkormányzatok hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos feladat-ellátási kötelezettsége és megváltozott az önkormányzati rendeleti szintű szabályozás tartalma is. Ennek értelmében szükséges hatályon kívül helyezni az önkormányzat 2/2017 (III.15) sz. rendeletét valamint megalkotni a település folyékony hulladékkal kapcsolatos kezeléséről szóló rendeletet. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) minősített többséggel megalkotta a

az 8/2023. (VIII. 10.) számú önkormányzati rendeletét a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező helyi közszolgáltatásról és igénybevétel módjáról

V. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: javasolta az iskolások részére a beiskolázási támogatás osztását. Javaslat a korábbi évek szerinti 5.000,- Ft/fő támogatás nyújtását. Kérte a testület döntését erre vonatkozóan.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

38/2023. (VIII.7.) sz. határozat

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az általános-, a közép- és a felsőoktatásban részt vevő diákok részére beiskolázási támogatást nyújt. A támogatás összege: 5.000,-/fő. A támogatásra való jogosultság: iskolalátogatási igazolás és személyi bejelentett lakó- vagy tartózkodási hely, továbbá életvitelszerű tartózkodás a településen. A kifizetések dátumát testületi ülésen kívül egy későbbi időpontban jelöli ki a testület.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

VI. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Czine Gábor kérelemmel fordult a Szemelyi Önkormányzat felé, melyben kérte az Önkormányzati tulajdonban lévő Szemely Szentkútpusztja 0197/6/A/8 hrsz-ú ingatlan bérbe adását, családi okora ivatkozva. Figyelmbe véve, hogy az ingatlan állapota folyamatosan romlik, annak lakatlansága miatt, javasolja, hogy a Képviselő-testület aja bérbe lakhatás céljából az ingatlant az alábbi feltételek mellett:

A bérbe vevő két havi kauciót fizet az Önkormányzat részére, valamint havi 50.000 Ft bérleti díjat állapítanak meg, amelyből 25.000 Ft összeget köteles megfizetni az Önkormányzat számlaszámára, a fennmaradó 25.000 Ft/hó díjat az ingatlan lakhatóvá tételére köteles fordítani, mely a későbbiekben a szerződés megszűnését követően térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonában marad. Javasolja a bérleti szerződés közokiratba foglalását az esetleges végrehajthatóság érdekében.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

39/2023. (VIII.7.) sz. határozat

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Szemely-Szentkútpusztja 0197/6/A/8 hrsz-ú ingatlant Czine Gábor részére lakhatás céljából bérbe adja az alábbi feltételekkel: A bérbe vevő két havi kauciót fizet az Önkormányzat részére, valamint havi 50.000 Ft bérleti díjat állapítanak meg, amelyből 25.000 Ft összeget köteles megfizetni az Önkormányzat számlaszámára, a fennmaradó 25.000 Ft/hó díjat az ingatlan lakhatóvá tételére köteles fordítani, mely a későbbiekben a szerződés megszűnését követően térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonában marad. Felkérlik a polgármestert a bérleti szerződés közokiratba foglalását a végrehajthatóság érdekében.

Határidő. értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

VII. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a testületet, hogy a tavasszal már nyújtottak be Rendkívüli Önkormányzati Támogatás iránti kérelmet, ezért javasolja, hogy egy II. ütemben ismételten nyújtsanak be kérelmet a Szemelyi Bobo Mini Bölcsöde részére kiutalt állami támogatás visszafizetése miatt keletkezett fizetési nehézség okán. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

40/2023. (VIII.7.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy benyújtja a Rendkívüli Önkormányzati támogatás II. ütemére a pályázatot.

Határidő értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

kmf.

Kumli József Ferenc
polgármester

Kisasszondiné Kavalecz Anita
jegyző